



## FELDSCHLOESSCHEN

Lo stabile ex birreria Feldschlösschen situato nel Comune di Paradiso, posizionato anch'esso all'interno del tessuto urbano, e ben servito dai mezzi pubblici.

Considerato uno degli ultimi "monumenti" industriali del luganese. La sua struttura modulare si presta in maniera pressoché ottimale allo svolgimento delle molteplici attività offerte dal Centro Sociale.

Non essendo uno stabile di proprietà pubblica andrebbe risolto il problema dell'acquisizione e quindi della messa a disposizione della stessa.

Resta purtroppo la problematica legata alla vicinanza con alcune strutture alberghiere e abitative, prenderebbero quindi molta più importanza i lavori d'isolazione fonica.

La mancanza di posteggi inoltre potrebbe determinare un maggior disturbo della quiete pubblica

Spazi utili per attività	Ideali	10
Inserimento nel tessuto urbano	Discreto	8
Collegamento coi mezzi pubblici	Ottimo	10
Disturbo del vicinato	Esistente	5
Posteggi	Insufficiente	5
<b>Media</b>		<b>7,6</b>